



# МОСЭНЕРГОСБЫТ

ПАО «Мосэнергосбыт» / ИНН 7736520080  
117312, Москва, ул. Вавилова, д. 9  
Тел.: +7 (495) 981-981-9  
www.mosenergosbyt.ru

## Арбитражный суд Московской области (АСМО)

адрес: 107053, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д.18

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Истец:

**Публичное акционерное общество  
"Мосэнергосбыт"**

117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.9

ИНН: 7736520080

ОГРН: 1057746557329

### Ответчик:

**ТСЖ" Экспериментальный жилой комплекс  
" Эдем"**

адрес: 143402 Московская обл., Красногорск г.,

Жуковского ул., 6

ИНН: 5024101984

**Третье лицо: «ПАО МОЭСК»**

адрес: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д.3, стр.2

**Цена иска 151318142 руб. 03 коп.**

**Госпошлина 200000 руб. 00 коп.**

## Исковое заявление

### о взыскании задолженности за потребленную электроэнергию и законной неустойки

Между ПАО "Мосэнергосбыт" (Истец) и ТСЖ" Экспериментальный жилой комплекс " Эдем" (Ответчик) заключен Договор энергоснабжения № 90070005 от 01.02.2010г.

По Договору энергоснабжения ПАО «Мосэнергосбыт» обязалось подавать через присоединенную сеть электроэнергию, а абонент обязался оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии (ч. 1 ст. 539 ГК РФ).

Согласно п. 82 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утв. постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 года № 442 (далее — Основные положения) стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных потребителем (покупателем) в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается до 18 числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

Статьей 309 ГК РФ установлено, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Сотрудниками ПАО «МОЭСК» проведена проверка потребления электрической энергии, в ходе которой обнаружен факт безучетного потребления электрической энергии выразившийся в подключении дополнительной нагрузки помимо расчётных приборов учёта. В соответствии с п. 192,193 Основных положений в результате обнаружения факта безучетного потребления составлены: Акт № 003347 от 20.01.2017 года и Акт № 003349 от 20.01.2017 года.

Согласно пункту 2 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (далее – Основные положения № 442), безучетное потребление - потребление электрической энергии с нарушением установленного договором энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), договором оказания услуг по

ВХ. ~ 117  
от 30.03.17



передаче электрической энергии) и настоящим документом порядка учета электрической энергии со стороны потребителя (покупателя), выразившимся во вмешательстве в работу прибора учета (системы учета), обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого (которой) возложена на потребителя (покупателя), в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (систему учета), в несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета (системы учета), а также в совершении потребителем (покупателем) иных действий (бездействий), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности).

Исходя из нормы абзаца 13 пункта 2 Основных положений № 442, состав безучетного потребления электроэнергии образуют не только активные действия потребителя, направленные на нарушение учета электроэнергии путем вмешательства в работу прибора учета, но и бездействие, выражающееся в отсутствии надлежащей технической эксплуатации со стороны потребителя, в том числе, осмотров приборов учета, с целью своевременного выявления недостатков учета и сообщения об этом энергоснабжающей организации. При таких обстоятельствах отсутствие вины потребителя в неисправности прибора учета не может само по себе свидетельствовать об отсутствии безучетного потребления электроэнергии.

Расчет безучетного потребления электрической энергии произведен в соответствии с п.194,195 Основных положений.

Таким образом, Ответчиком неучтенно потреблено электрической энергии за период с 02.03.2016 по 13.01.2017 на общую сумму 128 298 440,98 руб.

Потребленная электроэнергия до настоящего времени не оплачена.

Таким образом, задолженность за потребленную электроэнергию составляет 128 298 440,98 руб. за период с 02.03.2016 по 13.01.2017г.

Своими действиями Ответчик нарушает требования вышеназванных законов и иных Нормативно-правовых актов, а также условия Договора энергоснабжения.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате стоимости электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью), подлежит начислению законная неустойка в соответствии со ст. 37 ФЗ от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (в редакции ФЗ от 03.11.2015 г. № 307 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов»).

Ответчик, не производя своевременную оплату стоимости потребленной электроэнергии, совершил просрочку исполнения денежного обязательства. За период просрочки оплаты задолженности начислена законная неустойка в размере 23019701,05 руб. за период с 11.02.2017 по 21.02.2018 (расчет прилагается).

Руководствуясь ст.ст. 8, 12, 309, 310, 314, 330, 424, 426, 450, 486, 539, 540, 544, 546 ГК РФ, «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», утв. постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442, ФЗ от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», ст.ст. 4, 110, 125, 126 АПК РФ и условиями договора энергоснабжения ПАО «Мосэнергосбыт» просит суд взыскать с ТСЖ " Экспериментальный жилой комплекс " Эдем" в пользу ПАО «Мосэнергосбыт»:

- 128298440,98 руб. задолженности;
- 23019701,05 руб. законной неустойки за период с 11.02.2017 по 21.02.2018;
- 200000,00 руб. расходов по оплате госпошлины.

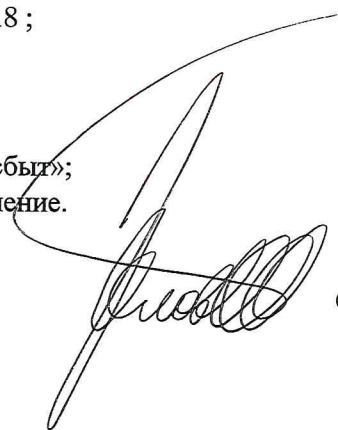
#### Приложение:

1. Расшифровка дебиторской задолженности и законной неустойки (Расчет суммы иска);
2. Платежное поручение об оплате госпошлины;
3. Копия претензии;
4. Копия почтового реестра об отправке претензии;
5. Копия квитанции об отправке искового заявления ответчику;
6. Копия Договора энергоснабжения № 90070005 от 01.02.2010г. с приложениями;
7. Копия Акта безучетного потребления № 003347 от 20.01.2017г. и Акта № 003349 от 20.01.2017г.
8. Копия счёта №Э-05-14029/б от 14.11.2017.;
9. Копия Акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок.
10. Копия Приложения №2 к Договору «Реестр источников энергоснабжения,

энергопринимающего оборудования и средств коммерческого учёта электроэнергии и мощности»;

11. Копия Акта сверки задолженности № 2123 от 15.01.2018 ;
12. Копии платежных требований/поручений ;
13. Сведения из ЕГРЮЛ в отношении ответчика;
14. Сведения из ЕГРЮЛ в отношении истца;
15. Копия Свидетельства о регистрации ПАО «Мосэнергосбыт»;
16. Копия доверенности лица, подписавшего исковое заявление.

**Представитель ПАО "Мосэнергосбыт" по доверенности**



**О.Ю. Белов**

**Исполнитель: Шарова Светлана Ивановна**  
**Эл. Адрес: [sharovovasi@mosenergosbyt.ru](mailto:sharovovasi@mosenergosbyt.ru)**

**Сл/з: ВН/43-559/18**



**Расшифровка**

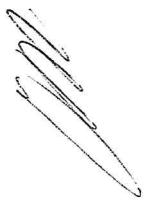
Дебиторской задолженности за эл. энергию и мощность и расчет законной неустойки

**Договор энергообеспечения № 90070005 от 01.02.2010**

**за период безучетного потребления с 02.03.2016-13.01.2017  
ТСЖ" Экспериментальный жилой комплекс "Эдем"**

Платежный документ	№ счет-фактуры	Дата счет-фактуры	Расчетный месяц	Объем потребленной эл/ен	Сумма платежного документа (руб., с НДС)	Вид начисления	Произведенная оплата		Расчет законной неустойки						
							№ и дата платежного поручения	Сумма (руб., с НДС)	Сумма задолженности, на которую начисляется неустойка	Начальная дата (включительно)	Конечная дата (включительно)	Порядок начисления	Количество дней	Процентная ставка, %	Сумма неустойки, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11	11а	12		
Э/05-14029/6		14.11.2017	02.03.2016-13.01.2017		128298440,98	5а			128298440,98	11.02.2017	13.03.2017	0	30	0	0,00
								128298440,98	14.03.2017	12.05.2017	1/300	60	7,5	1924476,61	
								128298440,98	13.05.2017	21.02.2018	1/130	285	7,5	21095224,43	
<b>ВСЕГО:</b>					128298440,98										23019701,05
<b>Сумма задолженности (п.5-п.7)</b>									128298440,98						
<b>Сумма неустойки с суммой задолженности (п.5-п.7+п.12)</b>															151318142,03

Представитель ЦАО "Мосэнергосбыт"  
по доверенности



С.И. Шарова

Дата формирования 21.02.2018